

LE CLOS DES ACACIAS

44130 BLAIN



Votre habitat, notre responsabilité

CCTP 6 COUVERTURE DCE DECEMBRE 2025



ARCHITECTE

PICTURE ARCHITECTES 1 Quater Rue Poullic Al Lor 29200 BREST

M.O.E D'EXECUTION

SARL PIERRE LITTORAL 4 Rue du Milan Noir 44350 GUERANDE



PIERRE LITTORAL

BUREAU D'ÉTUDES, MAÎTRISE D'OEUVRE, COORDINATION DE TRAVAUX

REGLES GENERALES

La fourniture et mise en œuvre des ouvrages de couverture, zinguerie et étanchéité devront être en conformité avec les différents règlements, règles, normes, D.T.U., cahier des charges suivants :

- . D.T.U. N° 40 - 5 Evacuations d'eaux pluviales
- . D.T.U. N° 40.41 à 45 Couverture zinc
- . D.T.U. 43
- . Règles neige et vent 65-67 et annexes N.V 65 D.T.U P 06.002
- . Règlement Sécurité Incendie arrêté du 31.01.1986
- . Règlement Sécurité du travail Loi du 31 décembre 1993 relative à la Santé Prévention Sécurité
- . Normes AFNOR P 06 004
 30.101
 32.301 et 32.302
 37.410
 36.402 et 36.403

. DTU 60.11 partie 3

L'entrepreneur devra fournir toutes les indications sur la provenance des ardoises et remettre un échantillon au Maître d'œuvre

- . Nouvelle réglementation thermique RE2020
- . Nouvelle réglementation sismique, zone 3

Chaque entreprise devra évacuer ses propres déchets. Il n'est pas prévu de benne.

Recourir à des produits de construction et de décoration faiblement émissifs :

- Classe A+ minimum pour tous les matériaux dans les logements et pour les revêtements sols et murs dans les parties communes.
- En complément de l'étiquetage, l'entité pourra recourir à des Labels qui serait plus ambitieux que les concentrations requises par l'étiquetage réglementaire français (ex: Ange Bleu, Natureplus, M1, GUT, Emicode, etc). Les niveaux d'émissions doivent alors être égaux ou inférieurs aux seuils français A+

L'aménageur a défini une prestation obligatoire de collecte sélective des déchets de chantiers produits par le chantier et a agréé TRI'N'COLLECT pour assurer cette prestation. Les entrepreneurs s'engagent à respecter l'ensemble des prescriptions de tri des déchets définies dans le cahier des charges

Table des matières

6.01 COUVERTURE EN ARDOISES.....	5
6.02 ZINGUERIE.....	5
6.03 DALLES.....	6
6.04 DESCENTES.....	6
6.05 TOITURE BAC ACIER.....	6

6.01 COUVERTURE EN ARDOISES

	<p>Région II site exposé Couverture ardoise naturelles sur liteaux Pente suivant indications des plans Support : liteaux en sapin du Nord traité classe 3 qualité marine section 15 m/m x 50 m/m Traités par trempage avec produits insecticides et fongicide Pointés sur pannes, écartement entre axes 0.60 m</p> <p>Ardoises naturelles Pose : à pureau entier à l'aide de crochets inox à agrafe 18/10 Dimension des ardoises suivant DTU en fonction de la pente et de l'exposition</p> <p>compris toutes façons et accessoires nécessaires pour les ouvrages suivants :</p> <ul style="list-style-type: none">. doublis zinc. rives latérales droites. coupes et sujétions de mise en œuvre. Faitage en zinc naturel. Crochets d'ancrage de part et d'autre de la toiture pour intervention ultérieure	<p>. Pour l'ensemble de la couverture de la maison</p>
--	---	--

6.02 ZINGUERIE

	<p>Raccordement en zinc sur les ouvrages de maçonnerie</p> <ul style="list-style-type: none">. noquet. bande de solin. solin au mortier bâtard (dégrossi) assurant l'étanchéité et finition avec de l'enduit « monocouche » <p>compris toutes sujétions</p>	<p>. A toutes les jonctions de la couverture avec les ouvrages en maçonnerie</p>
6.02.01	<p>Mise en oeuvre de toute la zinguerie nécessaire aux divers raccordements des éléments de couverture tels que :</p> <p>Ventilation des chutes E.U</p> <p>Sorties de ventilations primaires des chutes E.U. par grilles plates</p> <p>Y compris toutes sujétions de raccordement</p>	<p>. 1 sortie par chute E.U</p>
6.02.02	<p>Ventilation</p> <p>Sortie de l'air vicié refoulé par l'extracteur comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none">. tubulures cylindriques diamètre 200 m/m pour la VMC. L'entrepreneur devra prévoir des grilles plates sur l'ensemble des ventilations. alaise et douille	<p>. 1 sortie pour l'extracteur de VMC</p>

	. collerette et chapeau y compris raccordements et toutes sujétions L'entrepreneur devra exécuter cet ouvrage en accord avec l'entrepreneur de plomberie	
6.02.03	Ventilations sous toiture Pour la ventilation des combles, fourniture et pose de tuiles formant chatières placées en haut et en bas du rampant pour créer une circulation d'air naturelle	. Ventilation sous toiture suivant normes D.T.U. En partie basse et en partie haute des rampants
6.03 DALLES		
	Dalles demi rondes en zinc naturel Placées suivant plans des façades Fourniture et pose de dalles demies rondes en zinc naturel placées en égout de toit, fond naissances et toutes les sujétions	. En égout sur les versants de couverture suivant plans des façades
6.04 DESCENTES		
	Fourniture et pose de tuyaux de descente EP en zinc naturel Ø 100 m/m, y compris toutes les sujétions de colliers, de pièces de raccordement, coudes, culottes, tés, etc... Coudes à 90° en pied des chutes L'entrepreneur devra bien prévoir la fourniture des boîtes à eau en façades si nécessaire Implantation et dimensionnement des descentes EP selon DTU 43.1/60.11 à prévoir	. Descentes récupérant les eaux des toitures ardoises de la maison jusqu'aux regards en pieds de façades. . Descentes EP des locaux annexes en bac acier
6.05 TOITURE BAC ACIER		
	Réalisation d'une couverture en bac acier sec, RAL suivant choix de l'architecte, pose avec pente 5%, y compris naissances et évacuations. L'entrepreneur devra prévoir l'ensemble des sujétions liées à la mise en œuvre, y compris bandes solins en jonction avec les façades Prévoir des panneaux d'habillage des rives en périphérie des locaux	. Pour la toiture de la pergola de la maison . pour la toiture du local vélos du collectifs